

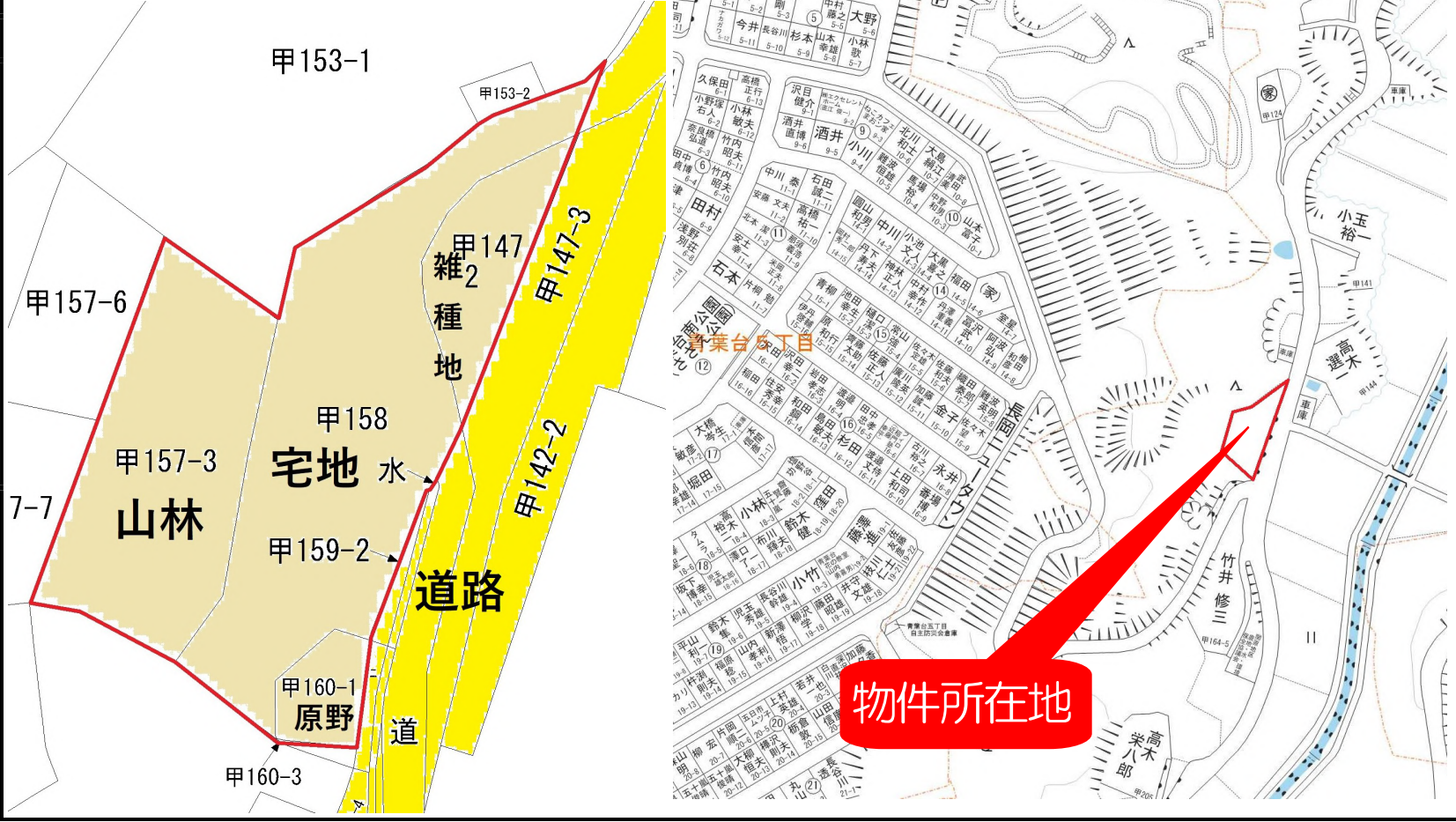
売土地

価格	360万円 (坪当たり 11,756円)		
所在地	長岡市高頭町字タタミ田甲147番2他3筆		
交通	JR信越線 長岡駅 まで 車21分		
面積	公簿面積 1012.33㎡ (306.22坪)		
地目	宅地・山林・雑種地・原野	現況	宅地・原野
道路	公道 西幹線51号線 幅員8.0m		
間口	測量図参照	奥行	測量図参照
公法上制限	都市計画区/市街化調整区域 用途地域/指定なし 建ぺい率/70% 容積率/200% その他/		
設備	電気/東北電力 ガス/プロパンガス	水道/公営 排水/浄化槽	



学校区 関原小 (2.7km)・関原中学校 (2.1km)

備考 現状有姿にてお引渡しします。
境界明示は省略します。
契約不適合責任は免責となります。
下水道供給区域外のため、排水は浄化槽になります。
住宅建築の際は都市計画法43条(建築許可)が必要になります。許可申請に関しては専門の行政書士等によるお手続きをお願いします。
土砂災害警戒区域(イエローゾーン)内の土地になります。



【取引態様】専任 仲介手数料 180,400円(税込)

新潟県知事免許(10)第2876号

株式会社 **長岡総合開発**

長岡市南七日町89番地21

TEL:(0258)46-8777

E-mail: info@nagaoka-sk.co.jp

HP: <http://www.nagaoka-sk.co.jp/>

営業時間: 9:00 ~ 18:00 定休日: 日・祝日



物件所在地