

売買物件 **売土地**

価格	9,000,000円 (坪121,000円)		
所在地	長岡市大島新町四丁目甲926番1筆		
交通	バス停「大島四丁目」まで 徒歩 約4分		
面積	245.64㎡ (74.30坪)		
地目	宅地	現況	宅地
道路	北側市道 幅員6.6m 消雪道路		
間口	約2.3m	奥行	約 m
公法上制限	都市計画区域/市街化区域 用途地域/第二種住居地域 /第二種中高層住居専用地域 建ぺい率/60% 容積率/200% その他/		
設備	電気/東北電力 水道/公営 ガス/都市ガス 排水/公共下水		
学区	大島小学校・大島中学校		
備考	建物現況渡しです。		

【取引態様】仲介 仲介手数料 330,000円
消費税 33,000円

新潟県知事免許 (10) 第2876号 長岡市南七日町 89番地 21

株式会社 長岡総合開発
TEL (0258) 46-8777

