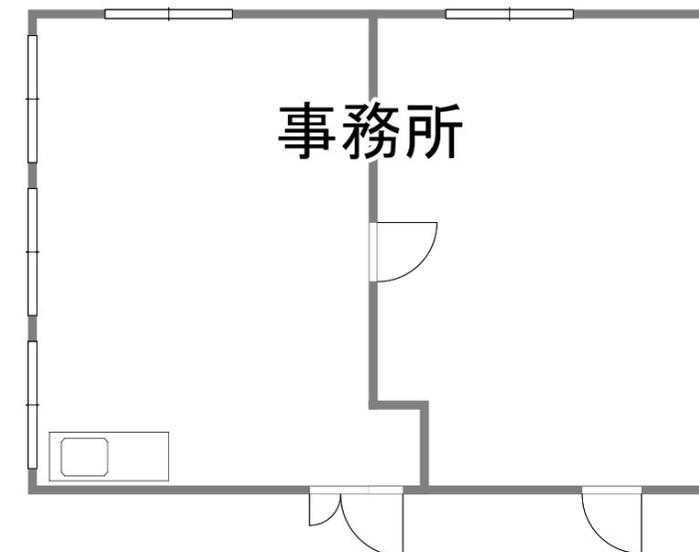


賃貸物件 貸事務所・店舗

<名称> **第一戸貴田ビル 3階北側**
 <所在> 長岡市喜多町1084番地4
 <交通> 喜多町バス停 徒歩1分
 <面積> 58.58㎡ (17.7坪)
 <築年月> 昭和 53年 12月
 <構造> 鉄骨造陸屋根4階建
 <設備> 電気・都市ガス・水道・公共下水
 3階フロア共同トイレ・エレベーター



賃 貸 条 件	賃料	(税込) 71,500円
	駐車場 町内費	共同駐車場2台付き (別途実費)
	小計	71,500円
	敷金	195,000円
	礼金	71,500円
	仲介料	71,500円
	保証料 保険料	71,500円 (要加入 実費)
合計	481,000円	

必要書類 免許証・保険証・会社登記簿謄本
 連帯保証人印鑑 (実印)

付記
 ※水道料金は2か月に1回検針後請求書を入れます。
 お振込みにてお支払いお願い致します。
 ※駐車場は共同駐車所となります。
 ※トイレは3階フロアの共同トイレとなります。
 ※保証会社利用必須 初回保証：月額総賃料100%・
 継続保証料：月額総賃料の10% (毎年)



物件所在地



新潟県知事免許(10)第2876号
 株式会社 **長岡総合開発**

長岡市南七日町89番地21
 TEL: (0258) 46-8777
 E-mail: info@nagaoka-sk.co.jp
 HP: <http://www.nagaoka-sk.co.jp/>
 営業時間: 9:00 ~ 18:00 定休日: 日・祝日



取引態様：媒介			
手数料の負担割合	貸主	借主	100%
手数料の配分割合	元付	客付	