

## 賃貸物件 マンション

<名称> **スカイレスト2号棟 505号**

<住所> 〒940-2145 長岡市青葉台2丁目1-16

<交通> バス停「ニュータウンセンター」徒歩5分

<間取り> 1LDK (洋4.5-LDK18.5) 53.08㎡

<築年月> 平成2年12月築

<構造> 鉄筋コンクリート造5階建 最上階

<設備> 電気、都市ガス、上下水道

- ★温水洗浄便座   ★シャワー付き洗面台
- ★エアコン1台   ★収納3か所   ★下駄箱
- ★二重サッシ   ★2口コンロ対応キッチン
- ★ベランダ   ★屋根付き駐輪場
- ★駐車場1台付き (2台目 3,300円)

※駐車場はマンションの出入口すぐそばになります。

賃	賃料	46,000円
	共益費	(込み)
貸	駐車場	(1台込み)
	小計	46,000円
条	敷金	0円
	鍵交換費用	(税込) 17,600円
	仲介料	(税込) 50,600円
	保険料	(2年) 20,000円
	合計	134,200円

必要書類 契約者の免許証写、保険証写、印鑑(認印可)  
連帯保証人の印鑑証明、印鑑(実印)

付記 ◎保証会社利用必須  
 ・初回保証料：月額総賃料の50%  
 ・継続保証料：毎月500円(引落手数料込み)  
 ※入居時鍵交換必須  
 ※写真は他のお部屋のものです。



新潟県知事免許(10)第2876号

株式会社 **長岡総合開発**

長岡市南七日町89番地21

TEL: (0258) 46-8777

E-mail: info@nagaoka-sk.co.jp

HP: http://www.nagaoka-sk.co.jp/

営業時間: 9:00 ~ 18:00 定休日: 日・祝日



取引態様：媒介			
手数料の負担割合	貸主	借主	100%
手数料の配分割合	元付	客付	