

# 賃貸物件 アパート

<名称> **ファーストハイツ大島** 102号

<所在> 長岡市大島本町1丁目5-7

<交通> バス停：長生橋西詰 徒歩約2分

<間取り> 1K (洋室9帖) 約28.98㎡

<築年月> 昭和63年1月築

<構造> 木造2階建 南向き

<設備> 都市ガス、電気、上下水道  
エアコン、ガスコンロ (二口) 付き  
バス・トイレ別、温水洗浄便座

• TVモニターホン付き

• 敷地内駐車場 1台付き

(駐車場不要の場合：賃料3,000円引き)

✿長生橋近くで長岡花火も近くで堪能できます✿

賃貸条件	賃料	35,000円
	共益費	(込み)
	駐車場	(駐車場1台付き)
	町内費	(込み)
	小計	35,000円
	敷金	40,000円
	礼金	(なし)
必要書類	仲介料	38,500円
	保険料	(2年) 16,000円
	合計	129,500円

必要書類 入居者の免許証写、保険証写、印鑑 (認印可)  
保証人の印鑑証明、印鑑 (実印)

付記 即入居可



新潟県知事免許(9)第2876号

株式会社 **長岡総合開発**

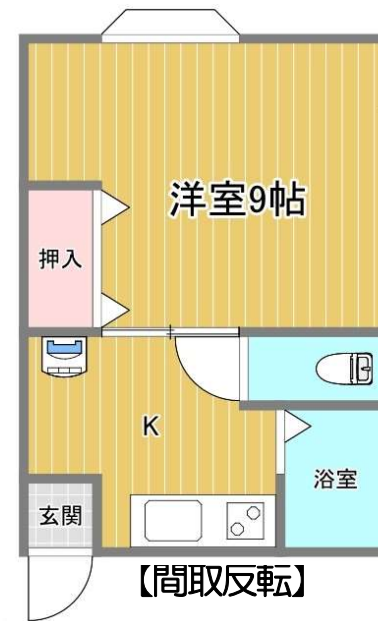
長岡市南七日町89番地21

TEL : (0258) 46-8777

E-mail : info@nagaoka-sk.co.jp

HP : http://www.nagaoka-sk.co.jp/

営業時間：9:00 ~ 18:00 定休日：日・祝日



《長岡まつり花火会場至近》  
歩いて花火を見に行けます♪



物件所在地

取引態様：媒介

手数料の負担割合	貸主	借主	100%
手数料の配分割合	元付	客付	