賃貸物件　アパート

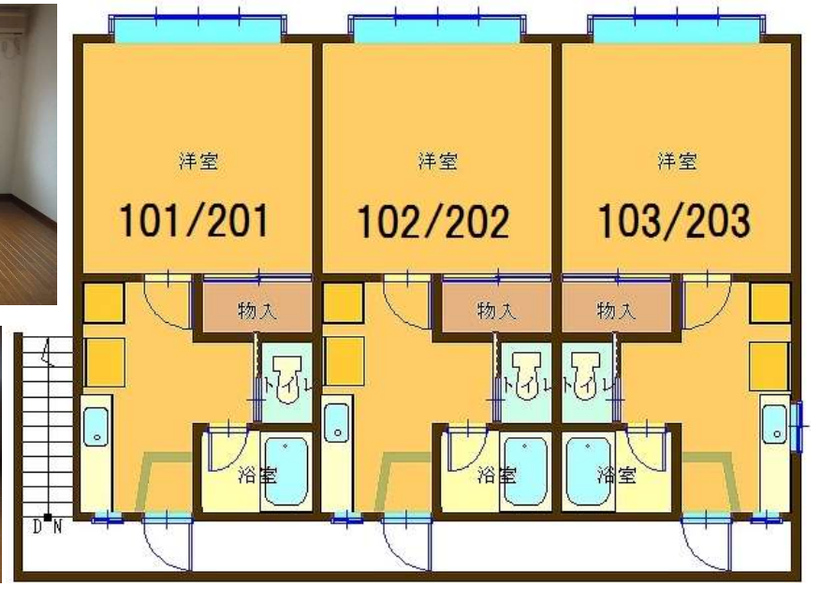
<名　称> イーストロード　１０３号

<所　在>　長岡市中貫町２丁目５−７
<交　通>　栖吉小学校前　バス停　徒歩１分
<間取り>　１K（洋室8帖）　25.38㎡
<築年月>　平成９年８月築
<構　造>　木造2階建　南向き　１階角部屋
<設　備>　電気、都市ガス、上下水道
エアコン、出窓、
✿バス停目の前　✿融雪駐車場１台付き
✿アクロスプラザまで車で５分
✿TVモニターホン　✿温水洗浄便座
✿仲介手数料無料

◆入居時、賃料を１か月分サービス致します！
（但し、１年未満の解約で賃料１か月分の違約金あり）

賃貸条件	賃　料	38，000円
	共益費	（込み）
	駐車場	（1台込み）
	町内費	500円
	小　計	38，500円
	敷　金	40，000円
	礼　金	（なし）
	仲介料	（なし）
	保険料	（2年）16，000円
	合　計	94，500円
必要書類	入居者の免許証写、保険証写、印鑑（認印可） 保証人の印鑑証明、印鑑（実印）	
付記	令和3年10月上旬頃　入居可	

新潟県知事免許(9)第2876号
株式会社 長岡総合開発
長岡市南七日町89番地21
TEL：(0258) 46-8777
E-mail：info@nagaoka-sk.co.jp
HP：http://www.nagaoka-sk.co.jp/
営業時間：9：00 ～ 18：00　定休日：日・祝日



イーストロード　駐車場配置図

取引態様：貸主				
手数料の負担割合	貸主		借主	
手数料の配分割合	元付		客付	