

東が丘貸家


【栃尾地区の物件です★】システムキッチン、シャワー付き洗面台、温水洗浄便座（2か所）など水回りの設備が充実！車庫1台付きなので、冬場の駐車も安心です♪うれしい広々ベランダ付き☀

賃料	48,000 円/月
間取り	4LDK
種別	一戸建て
所在	〒940-0136 新潟県長岡市東が丘7-34
築年月	1988年9月
構造	木造 2階建
専有面積	135.28㎡ (40.92坪)
間取りタイプ	LDK11.5/和(10,8,8,8)
学区	栃尾南小学校(1,049m)・秋葉中学校(1,027m)
交通	[バス] 天下島 徒歩11分
入居日	
利用制限	
保証会社	保証会社利用必須 ・初回保証料: 月額総賃料の50% ・継続保証料: 毎月500円(引落手数料込み)



設備	都市ガス、上下水道、電気 ・システムキッチン ・シャワー付き洗面台 ・温水洗浄便座(1階、2階) ・追い焚き機能付き ・納屋付き(2階) ・ベランダ ・車庫1台付き(小型車限定) ※車庫サイズ: 間口(幅)2,080 × 高さ1,850mm
備考	●町内費は実費を町内会様へ直接お支払いください。

毎月費用		初期費用	
家賃	48,000円	礼金	48,000円
町内費	別途実費	敷金	96,000円
駐車場料金	車庫1台付き	火災(家財)保険料	23,000円
		仲介手数料	52,800円
毎月総費用(目安)	48,000円	入居時費用合計(目安)	267,800円

	新潟県知事(10)2876号	〒940-2116 新潟県長岡市南七日町89-21	<取引形態> 仲介	
	株式会社 長岡総合開発	TEL 0258-46-8777 FAX 0258-46-8744		

手数料負担割合: 貸主 - % / 借主 100 % 手数料配分割合: 元付 - % / 客付 - %

東が丘貸家

ご見学のお申込み、またはご不明な点がある場合は、お問い合わせフォームよりお気軽にご相談ください♪お電話でもかまいません。

和室



LDK



浴室



トイレ



洗面台



車庫

